

Gliwice, dnia 30.12.2025r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

Instytut Informatyki Teoretycznej i Stosowanej Polskiej Akademii Nauk ul. Bałtycka 5, 44-100 Gliwice.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac konserwatorskich i naprawczych w siedzibie Instytutu Informatyki Teoretycznej i Stosowanej PAN przy użyciu własnych narzędzi.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - wykonywanie regulacji i drobnych napraw drzwi do pomieszczeń i szaf biurowych takie jak np. zepsute zamki i zawiasy,
 - wykonywanie regulacji i drobnych napraw okien i rolet,
 - usuwanie usterek przy mocowaniach okien i parapetów,
 - wymiana elementów oświetleniowych i bezpieczników,
 - usuwanie usterek hydraulicznych oraz instalacji sanitarnych,
 - mocowanie tabliczek, tablic, szafek na ścianach, podajników mydła i papieru toaletowego,
 - usuwanie usterek wewnątrz powstałych w wyniku zwykłej eksploatacji,
 - przeprowadzanie przeglądu stanu technicznego pomieszczeń wraz z ich wyposażeniem i informowanie Zamawiającego o potrzebie wykonania większego zakresu prac.

Zamawiający pokryje koszty zakupionych materiałów do prac konserwatorskich i naprawczych na podstawie faktur wystawionych na IITiS PAN.

Wykonawca zrealizuje inne prace konserwacyjno-naprawcze po wcześniejszym ustaleniu: zakresu prac, terminów i kosztorysu z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia nie później niż w ciągu 72 godzin od momentu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem wystąpienia awarii.

Zamawiający zastrzega, iż w uzasadnionych przypadkach, tj. np. awarii zagrażającej mieniu jednostki - Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia interwencji w sposób pozwalający na prawidłowe funkcjonowanie jednostki i minimalizację ewentualnych strat.

Czas trwania umowy: 3 lata.

III. OPIS ZAWARTOŚCI OFERTY

Oferta ma zawierać:

- Nazwę i adres oferenta,
- Wartość oferty (netto oraz brutto miesięcznie),
- Termin związania ofertą,
- Oświadczenie, że Wykonawca posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia i kwalifikacje, a także posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i kompetencje do należytego i prawidłowego wykonywania prac objętych niniejszym zapytaniem.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1) Oferty można przesłać na adres e-mail zakupy@iitis.pl z tematem „prace konserwatorskie” lub złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego w sekretariacie Instytutu Informatyki.
- 2) Termin składania ofert upływa w dniu **12.01.2026 r. o godzinie 12:00**.

V. WARUNKI DOUPUSZCZENIA OFERTY

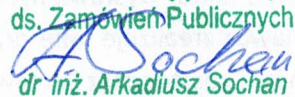
- 1) Realizacja zamówienia wymaga podpisania umowy, której szablon stanowi załącznik do niniejszego zapytania.
- 2) Składając ofertę Wykonawca zgadza się na warunki zapisane w tym szablonie umowy.

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Najniższa cena brutto.

VII. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność odbędzie się na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest wykonanie rzetelnie usług konserwacyjno-naprawczych.
3. Termin płatności przez Zamawiającego wynosi 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Przewodniczący Komisji
ds. Zamówień Publicznych

dr inż. Arkadiusz Sochan

Umowa nr

zawarta w dniu w Gliwicach pomiędzy

Instytutem Informatyki Teoretycznej i Stosowanej Polskiej Akademii Nauk z siedzibą ul. Bałtycka 5, 44-100 Gliwice, REGON 000564702, NIP 631 011-22-45 reprezentowanym przez:

Dyrektora Instytutu – dr hab. inż. Krzysztof Grochla

zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
reprezentowana przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonywanie prac konserwatorskich i naprawczych w siedzibie Instytutu Informatyki Teoretycznej i Stosowanej PAN przy użyciu własnych narzędzi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego w okresie trwania niniejszej umowy stałych prac według bieżących wytycznych Zamawiającego, a w szczególności:
 - wykonywanie regulacji i drobnych napraw drzwi do pomieszczeń i szaf biurowych takie jak np. zepsute zamki i zawiasy,
 - wykonywanie regulacji i drobnych napraw okien i rolet,
 - usuwanie usterek przy mocowaniach okien i parapetów,
 - wymiana elementów oświetleniowych i bezpieczników,
 - usuwanie usterek hydraulicznych oraz instalacji sanitarnych,
 - mocowanie tabliczek, tablic, szafek na ścianach, podajników mydła i papieru toaletowego,
 - usuwanie usterek wewnątrz powstałych w wyniku zwykłej eksploatacji,
 - przeprowadzanie przeglądu stanu technicznego pomieszczeń wraz z ich wyposażeniem i informowanie Zamawiającego o potrzebie wykonania większego zakresu prac.
3. Zamawiający pokryje koszty zakupionych materiałów do prac konserwatorskich i naprawczych na podstawie faktur wystawionych na IITiS PAN.
4. Wykonawca zrealizuje inne prace konserwacyjno-naprawcze po wcześniejszym ustaleniu: zakresu prac, terminów i kosztorysu z Zamawiającym.
5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia nie później niż w ciągu 72 godzin od momentu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem wystąpienia awarii.
6. Zamawiający zastrzega, iż w uzasadnionych przypadkach, tj. np. awarii zagrażającej mieniu jednostki - Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia interwencji w sposób pozwalający na prawidłowe funkcjonowanie jednostki i minimalizację ewentualnych strat.

§ 2 Terminy

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca rozliczeniowego. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej przedłożonej drugiej stronie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania określonego w pkt 2 terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - a. zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania obowiązków określonych w §1 ust. 2 niniejszej umowy;
 - b. powtarzających się niedokładności i uchybień, po uprzednim 3-krotnym pisemnym upomnieniu Wykonawcy.

4. Wykonawca uprawniony jest do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia określonego w pkt 2 w przypadku braku zapłaty przez Zamawiającego za 2 pełne okresy płatności po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do dokonania zapłaty.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością i dokładnością oraz uwagą szczególnie w odniesieniu do urządzeń badawczych i sprzętu komputerowego znajdujących się na salach komputerowych.
2. Oceny prawidłowości wykonania prac objętych niniejszą umową dokonuje Zamawiający.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wyniknie z niewłaściwego wykonania usługi.
4. W przypadku nieterminowego wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania określonych w umowie prac.

§ 4 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w pomieszczeniach w związku z realizacją Umowy lub spowodowane przez personel, za który Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. Za przestrzeganie przepisów BHP i p. poz. przy wykonywaniu prac odpowiedzialny jest wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego odbierania z portierni kluczy do pomieszczeń.

§ 5 Płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za świadczone usługi objęte niniejszą umową będzie wynosiło miesięcznie (słownie.....) + VAT
2. Zapłata należności określona w niniejszym § w pkt. 1 dokonywana będzie na podstawie wystawionej faktury zbiorczej za wykonaną pracę w ciągu danego miesiąca na konto Wykonawcy. Płatność przelewem w terminie 14 dni.
3. O zmianach kont bankowych, numeru NIP, siedziby i adresu dostarczenia faktur strony powinny się wzajemnie powiadamiać na piśmie, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
4. Wykonawca może wystąpić o zaliczkę na rzecz zakupu materiałów, którą rozliczy do końca miesiąca rozliczeniowego.

§ 6 Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wykonawca może wystąpić o zmianę wynagrodzenia na warunkach i w terminach określonych w niniejszej umowie.
2. Waloryzacja wynagrodzenia wymaga złożenia wniosku w formie pisemnej przez Wykonawcę.
3. Wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy lub od dnia złożenia poprzedniego wniosku o waloryzację.
4. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie obliczana w oparciu o ogólny *Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych*, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”) w zestawieniu „*Wybrane miesięczne wskaźniki makroekonomiczne*”.
5. Zmiana wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Nowe wynagrodzenie może zacząć obowiązywać najwcześniej od miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.
7. Wynagrodzenie netto Wykonawcy zostanie skorygowane poprzez przemnożenie przez wskaźnik cen określony w punkcie 4, wyrażony w procentach, dla wszystkich miesięcy od następującego po miesiącu, w którym rozpoczęła obowiązywać umowa, aż do miesiąca złożenia wniosku włącznie

§ 7 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- zapewnienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń, w których ma prowadzić prace będące przedmiotem niniejszej umowy;
- zapewnienia Wykonawcy na czas obowiązywania niniejszej umowy pomieszczenia do składowania materiałów i narzędzi.
- nieodpłatny pobór wody i energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej Umowy,
- nieodpłatne korzystanie z kanalizacji ściekowej i kontenerów na odpady w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej Umowy.

§ 8 Nadzór nad wykonaniem Umowy

Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej Umowy to:

- ze strony Zamawiającego tel.: 32 231 73 19
- ze strony Wykonawcy

§ 9 Kary umowne

- W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania umowy lub powstania szkód związanych z wykonywaniem Umowy, Zamawiający poinformuje telefonicznie lub pisemnie Wykonawcę o zakresie i rodzaju uchybień w wykonaniu umowy.
- W razie niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 niniejszej Umowy, mimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie do ich niezwłocznego, należytego wykonania ze wskazaniem zakresu i rodzaju uchybień w wykonaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną. Wysokość kary stanowić będzie 20% miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień nienależytego wykonania usługi. Zamawiający ma prawo dokonania stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązuje się pokryć kary nałożone przez Zamawiającego.

§ 10 Klauzula informacyjna

Klauzula informacyjna dla umów zleceń, umów o dzieło oraz innych umów cywilno-prawnych
Administratorem danych osobowych jest:

Instytut Informatyki Teoretycznej i Stosowanej Polskiej Akademii Nauk ul. Bałtycka 5, 44-100 Gliwice,
tel.: +48 32 2317319, +48 32 2317150, e-mail: office@iitis.pl, Skrytka ePUAP: /IITISPAN/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-33995-65265-VDDUI-33 zwany dalej Administratorem.

Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie art.6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Państwa dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom upoważnionym z mocy prawa.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentów, w których ujęte są dane, określonej w przepisach wykonawczych do ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Przysługuje Państwu prawo do żądania od Administratora

- dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
- wnoszenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
- przenoszenia danych,
- cofnięcia zgody na przetwarzanie danych, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzorczego.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Administratora jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.

Treść klauzuli informacyjnej wynika z realizacji obowiązku informacyjnego zawartego w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Spory, mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu Powszechnego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Przedstawiciele stron wyszczególnieni we wstępie do niniejszej umowy, oświadczają, że posiadają umocowania prawne pozwalające na prawomocne podpisanie niniejszej umowy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....